

ПРОТОКОЛ
ГРОМАДСЬКОГО СЛУХАННЯ

По розгляду проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку до «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у с.Сторожниця, урочище "Чонкаш", К-18, Ужгородського району Закарпатської області»

16 грудня 2019 року

с. Сторожниця

ПРИСУТНІ:

Сіка В.П. – голова Сторожницької сільської ради;

Жителі с.Сторожниця (список додається)

Власник земельної ділянки – Фесущак М.М. Всього присутньо 17 чоловік.

Поступила пропозиція слухання розпочати, для чого обрати голову слухань і секретаря слухань.

СЛУХАЛИ:

Сіку В.П., Про обрання голови громадських слухань.

ВИСТУПИЛИ:

1.Сіку В.П., який запропонував обрати головою громадських слухань Заяць Тетяну Федорівну.

Голосували: «За» - 17; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

УХВАЛИЛИ:

Обрати головою громадських слухань Заяць Тетяну Федорівну.

СЛУХАЛИ:

Про обрання секретаря громадських слухань.

ВИСТУПИЛИ: Сіка В.П., який запропонував обрати секретарем громадських слухань Мацко Єву Андріївну.

Голосували: «За» - 17; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

УХВАЛИЛИ: Обрати секретарем громадських слухань Мацко Єву Андріївну.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Розгляд проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку до «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд в с.Сторожниця, ур.»Чонкаш, К-18, Ужгородського району Закарпатської області».

СЛУХАЛИ:

Заяць Тетяну Федорівну – голову проведення громадського слухання, яка оголосила порядок організації та проведення слухань з приводу обговорення документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку до «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Сторожниця, ур.»Чонкаш, К-18, Ужгородського району Закарпатської області». Земельні ділянки площею 0,1518 та 0,1502 га, належать гр.Фесушаку М.В. на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства.

Зазначила, що громадське обговорення документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку до «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Сторожниця, ур.»Чонкаш, К-18, Ужгородського району Закарпатської області» проводиться відповідно до ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 року, з урахуванням Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» від 20.03.2018 року № 2354-VIII.

Заяць Т.Ф. проінформувала присутніх, що процедура громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки детального плану території «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Сторожниця, ур.»Чонкаш, К-18, Ужгородського району Закарпатської області», оприлюднена 19 серпня 2019р. на офіційному сайті Ужгородської районної ради <http://uzh-rajrada.gov.ua>; громадське обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки розпочато 19 серпня 2019 року та було завершено 05 вересня 2019 року. Протягом строку громадського обговорення до Заяви коментарі та зауваження не надходили.

Проект Детального плану та Звіту про стратегічну екологічну оцінку, «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Сторожниця, ур. «Чонкаш», К-18, Ужгородського району Закарпатської області» були оприлюднені в повідомленні про оприлюднення проектів 8 листопада 2019 року на сайті Ужгородської районної ради за адресою <http://uzh-rajrada.gov.ua> та у двох друкованих засобах масової інформації - газет «РІО» № 45 (1126) від 09.11.2019р. та «Ужгород» № 41 (1014) від 9 листопада 2019 року.

Протягом визначеного у повідомленні терміну вищевказана документація знаходилась в приміщенні Сторожницької сільської ради та була відкрита для загального доступу.

За період з 8 листопада 2019 року по 16 грудня 2019 року включно до Сторожницької сільської ради не надійшло жодного звернення від громадськості до вищевказаного проекту Детального плану території та Звіту про стратегічну екологічну оцінку до проекту Детального плану території.

Враховуючи все вищевказане, головуючий запропонував виконавцю документів детального планування ознайомити із основними кресленнями території щодо якої розроблено проект Детального плану території, з техніко-економічними показниками, з прогнозованими правовими, економічними та екологічними наслідками.

Головуюча також повідомила, що проект детального плану території с.Сторожниця, ур «Чонкаш» де знаходяться вищевказані земельні ділянки, що належать на праві приватної власності гр.Фесущаку Михайлу Васильовичу, розроблено на підставі рішення № 09 тридцятої сесії 7 скликання Сторожницької сільської ради від 16 квітня 2019р. та завдання на проектування. Мета розробки детального плану – уточнення планувальної структури і функціонального призначення території с.Сторожниця, ур. «Чонкаш».

Проектом детального планування території передбачається будівництво чотирьох житлових будинків в с.Сторожниця, ур. «Чонкаш». Розміщення будівель та споруд на проектованій ділянці пов'язано з її конфігурацією та орієнтацією відносно сторін світу. Планувальна організація території відповідає нормам ДБН 360-92 «Планування і забудова міських та сільських населених пунктів». Проектними рішеннями детального плану витримані всі необхідні містобудівні нормативи.

На виконання вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», розроблено звіт по Стратегічній екологічній оцінці.

Стратегічна екологічна оцінка проекту «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Сторожниця, ур.»Чонкаш, К-18, Ужгородського району Закарпатської області», виконана відповідно з вимогами Конституції України, відповідних законів України, інших нормативно-правових актів з питань використання території, з діючими нормами, правилами, інструкціями, державними та галузевими стандартами.

Основним критерієм під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Враховучи вищевказане, головуюча просила підтримати та погодити вищевказаний документ детального планування.

Заяць Т.Ф. виступила за підтримку даного проекту і запропонувала проголосувати за погодження детального плану території с.Сторожниця, ур.«Чонкаш», К-18.

Голосували: „за”- 17, „проти”- 0, „утрим.”- 0.

УХВАЛИЛИ :

Погодити проект документа державного планування та звіт про стратегічну екологічну оцінку до «Детального плану території для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.Сторожниця, ур.»Чонкаш, К-18 Ужгородського району Закарпатської області»»,» та рекомендувати подати проект детального плану території на затвердження сесії Сторожницької сільської ради.

Головуючий



Заяць Т.Ф.

Секретар



Мацко Є.А.